



Consorzio Forestale di Prata Camportaccio

Via Mulino, 8 23020 Prata Camportaccio (SO)

C.F. 90001320143 P.IVA 00785530148

Tel/Fax 0343/37369

www.consorzioforestale.it info@consorzioforestale.it

Alla c.a.

Sig.ri Proprietari

Fabbricato rurale denominato "Casello"

a Pratella

**Oggetto : Fabbricato rurale , mappale 109 del foglio n. 31 di Prata Camportaccio-
località Pratella - Obbligo Dichiarazione al Catasto Edilizio Urbano.**

Recentemente l'Agenzia delle Entrate ha inviato ai numerosi proprietari dell'immobile indicato in oggetto una dettagliata lettera con la quale invita a presentare la dichiarazione di aggiornamento catastale per l'iscrizione dello stesso fabbricato nel Catasto Edilizio Urbano.

A tal proposito, si precisa che trattasi del vecchio casello, ubicato in località Pra dell'Acqua di Pratella, utilizzato in passato per la prima conservazione in fresco del latte durante il periodo della monticazione e destinato pertanto ad un servizio collettivo della comunità locale.

Già dai primi anni '90 questo Consorzio, per dichiarata disponibilità dei proprietari a far sì che l'ente scrivente lo facesse proprio pur di impegnarsi a conservarne la destinazione, lo prendeva in carico e successivamente interveniva con un progetto di recupero impiegando risorse proprie e reperendone altre mediante la partecipazione ad uno specifico bando europeo.

Si intervenne quindi sul fabbricato con lavori di manutenzione straordinaria ed il casello fu inserito quale tappa didattica lungo un percorso che da Pratella, attraverso il bosco Gualdo e toccando il rifugio in località "Sotto il Pizzo", porta al versante in destra orografica del torrente Schiesone , sino ai Monti di Lottano.

Viste le premesse, ed a seguito dell'uso indisturbato ed ultraventennale del bene da parte del Consorzio e comunque con finalità di pubblica utilità , allo scopo anche di sgravare i proprietari dell'onerosa incombenza imposta dall' Agenzia delle Entrate, ritiene doveroso provvedere a proprie spese all'accatastamento dell'immobile attribuendosene l'intestazione e la proprietà.

Così facendo, oltre a garantire la destinazione di bene storico-architettonico di interesse collettivo, il Consorzio si assumerà ogni altro onere futuro ad esso associato.

A disposizione per qualsiasi chiarimento in merito, rivolge cordiali saluti

Il Presidente

DOTT. PASINI GUIDO